



Secció I. Disposicions generals

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT, MEDI RURAL I ESPORTS

131

Acord del ple de resolució a les al·legacions i d'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei per a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició, voluminosos i pneumàtics fora ús de l'illa de Mallorca i de les seves tarifes per a l'exercici 2026

El 8 de gener de 2026, el ple del Consell Insular de Mallorca va adoptar l'acord de resolució de les al·legacions i l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei per a la transferència i tractament dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora ús de l'illa de Mallorca i de les seves tarifes per a l'exercici 2026 en els termes que transcriu literalment a continuació:

“Antecedents

1. El Ple del Consell Insular, en sessió de caràcter ordinari de data 13 de novembre de 2025, acorda l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei per a la transferència i tractament dels residus de construcció – demolició, voluminosos i pneumàtics fora ús de l'illa de Mallorca i aprovació inicial de les seves tarifes per a l'exercici 2026.

2. S'ha publicat en el BOIB núm. 151 de 15.11.2025, i en la seu electrònica del Consell de Mallorca, l'anunci relatiu a l'acord del Ple abans esmentat, en el qual s'atorga 15 dies hàbils d'audiència al contractista i 30 dies hàbils d'informació pública amb caràcter general.

3. En data 25.11.2025 MAC INSULAR SL, sol·licita ampliació de termini d'al·legacions, que per Resolució núm. 31659 de data 05.12.2025, s'amplia a data 18.12.2025.

4. Consta a l'expedient certificació del secretari general del Consell de Mallorca de data 2 de gener de 2026 en la que es fa constar que durant el termini de trenta dies hàbils que ha estat exposat al públic, s'han presentat les següents al·legacions.

1. Amb RE núm. 110500, de data 17.12. 2025, de M. Sandra Verger Rufián, directora general de la Associació de Constructors de Balears (en endavant ACB)

2. Amb RE núm. 110502, de data 17.12.2025, de Oscar Carreras Medina, en nom i representació de l'Associació Empresarial de Promotors Immobiliaris de Balears (PROINBA)

3. Amb RE núm. 110780 de data 18.12.2025, de José María Bauzá de Mirabó Darder, en nom i representació de MAC INSULAR SL.

5. En data 2 de gener de 2026, la cap de servei de planificació i organització jurídica administrativa de la D.I de Residus ha emès informe jurídic de contestació a les al·legacions presentades, amb la següent proposta:

1. Prendre en consideració les al·legacions presentades per l'Associació Balear de Constructors i PROINBA, de les quals es donaran trasllat al concessionari del servei públic MAC insular SL.

2. Desestimar les al·legacions i mantenir l'aprovació inicial de les tarifes per al 2026, de conformitat amb les consideracions jurídiques exposades en aquest informe.

6. En data 2 de gener de 2026, el secretari general del Consell Insular de Mallorca ha emès nota de conformitat.

Fonaments de dret

Normativa aplicable

1. Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP)*

2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

3. Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (LRSCEC)



4. Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics (LTPP)
5. Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT)
6. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL)
7. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
8. Llei 20/2006, de 15 desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRLIB)
9. Llei 39/2025, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC)
10. Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG)
11. Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars (LCI)
12. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP)*
13. Pla director sectorial de Residus no perillosos de Mallorca, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca en data 9 de maig de 2019 (BOIB núm. 81 de 18.06.2019) (PDSRNPM)
14. Reglament orgànic del Consell de Mallorca, aprovat pel Ple en data 12 d'abril de 2018 (BOIB núm. 89 de 19.07.2018) (ROCIM)
15. Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovada pel Ple del Consell Insular de Mallorca en sessió de 13 d'octubre de 2022 (BOIB núm. 159 de 8.12.2022) i modificada per acord del Ple de 14 de novembre de 2024 (BOIB núm. 6 de 11.01.2025).

Procediment per a l'actualització de les tarifes. Modificació de l'Ordenança vigent.

1r. El procediment per a modificar l'ordenança és l'establert a l'article 102.2 de la LMRLIB és el mateix que el seguit per a la seva aprovació i, per tant, hem d'estar a l'establert als articles 49 LBRL i 102.1 de la LMRLIB, i és el següent:

- a. Aprovació inicial pel Ple de l'entitat local.
- b. Informació pública, previ anunci en el BOIB, i en el tauler d'anuncis de l'entitat de l'acord per un termini mínim de 30 dies, per la presentació de reclamacions i suggeriments
- c. Audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals, la finalitat del qual guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.
- d. Resolució de totes les reclamacions i suggeriments presentades dins del termini i aprovació definitiva pel Ple.

En el cas que no es presentin reclamacions i suggeriments s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional, sense necessitat de l'adopció de cap altre acord exprés.

2n. Atès que la modificació de l'Ordenança es limitarà a l'actualització de tarifes per a l'any 2026, sense que hi hagi cap altra modificació prevista; no cal fer els tràmits establerts en els articles 102.1 b) de la LMRLIB audiència a les associacions veïnals i 133.1 LPAC; per raó de què aquesta modificació no afectarà a cap aspecte establert amb caràcter substancial.

3r. Atesa l'afectació directa en la concessió de l'actualització de tarifes, cal atorgar un termini d'audiència de 15 dies hàbils al concessionari. Termini que, a petició de l'interessat, fou ampliat per 7 dies més.

4t. De conformitat amb l'article 7 de la LTAIPBG, un cop aprovat l'acord d'aprovació inicial s'ha de publicar a la seu electrònica o pàgina web corporativa el projecte de l'ordenança.

5è. Atès que s'han presentat al·legacions a l'acord d'aprovació inicial s'han de respondre i acordar l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança.

6è. Un cop aprovat l'acord amb caràcter definitiu, s'ha de publicar en el Butlletí de les illes Balears (BOIB) per a la seva entrada en vigor. Que també s'ha de publicar en la seu electrònica del Consell Insular.

Per l'abans exposat, el conseller executiu del Departament de Medi ambient, Medi rural i Esports proposa al Ple del Consell Insular de





Mallorca que adopti el següent;

ACORD

1r. Prendre en consideració les al·legacions presentades per l'Associació de Constructores de Balears i l'Associació Empresarial de Promotors Immobiliaris de Balears; i donar trasllat d'aquestes al concessionari del servei públic MAC INSULAR SL.

2n. Desestimar les al·legacions presentades per MAC INSULAR SL, de conformitat amb les consideracions jurídiques exposades en l'informe jurídic de resolució d'al·legacions emès en data 2 de gener de 2026, que consta a l'expedient.

3r. Aprovar definitivament la revisió ordinària de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició (RCD) de Mallorca per un import de 52,39 €/tona (IVA exclòs).

4t. Aprovar definitivament la minoració, per la revisió extraordinària, de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició (RCD) de Mallorca, per un import de -15,46 €/tona (IVA exclòs),

5è. A conseqüència dels dos punts anteriors, aprovar definitivament una tarifa del servei públic relativa a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició (RCD) de Mallorca per un import de 36,93 €/tona (IVA exclòs), i aprovar definitivament la tarifa base específica per al tractament dels residus de construcció-demolició (RCD) per un import de 33,57 €/t (IVA exclòs).

6è. Aprovar definitivament la revisió ordinària de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels pneumàtics fora d'ús (PNFU) de Mallorca per un import de 114,53 €/tona (IVA exclòs).

7è. Aprovar definitivament la minoració, per la revisió extraordinària, de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels pneumàtics fora d'ús (PNFU) de Mallorca, per un import de -6,79 €/tona (IVA exclòs).

8è. A conseqüència dels dos punts anteriors, aprovar definitivament la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels pneumàtics fora d'ús (PNFU) de Mallorca per un import de 107,74 €/tona (IVA exclòs).

9è. Aprovar definitivament la revisió ordinària de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus voluminosos: resta, per un import de 186,63 €/tona (IVA exclòs).

10è. Aprovar definitivament la minoració, per la revisió extraordinària, de la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus voluminosos: resta, per un import de -21,05 €/tona (IVA exclòs),

11è. A conseqüència dels dos punts anteriors, aprovar definitivament la tarifa del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus voluminosos: resta per un import de 165,58 €/tona (IVA exclòs).

12è. Mantenir la tarifa vigent per tractar els residus voluminosos: electrodomèstics línia blanca amb CFC (ELB amb CFC) per un import de 557,78 €/tona (IVA exclòs).

13è. Mantenir la tarifa vigent per tractar els residus voluminosos: electrodomèstics línia blanca sense CFC (ELB sense CFC) per un import de 346,61€/tona (IVA exclòs).

14è. Mantenir la tarifa vigent per tractar els residus voluminosos: electrodomèstics línia marró (ELM) per un import de 756,70€/tona (IVA exclòs).

15è. Aprovar definitivament les tarifes per a la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei públic obligatori i insularitzat del servei públic relatiu a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició, residus voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, d'acord amb les quanties previstes als apartats 5è, 8è, 11è, 12è, 13è i 14è d'aquest Acord.

16è. Aprovar definitivament la modificació de l'article 5è de l'Ordenança que regula la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari del servei públic per a la transferència i tractament dels residus de construcció-demolició, voluminosos i pneumàtics fora ús de Mallorca en el sentit següent:

Allà on diu:

“Article 5. Quantificació de les tarifes

1. Les tarifes a aplicar, IVA no inclòs son les següents:



RESIDU TARIFA	€/Tona
Residu de construcció i demolició	42,23 (*)
Pneumàtics fora d'ús	118,03
Residus voluminosos: línia blanca amb CFC	557,78
Residus voluminosos: línia blanca sense CFC	346,61
Residus voluminosos: línia marró	756,70
Residus voluminosos: resta	178,15

(*) Modificant els paràmetres de densitat a $da=1$ i $db=1,2$

2. La tarifa a aplicar als residus de la construcció i demolició que continguin impropis, serà la que resulta d'aplicar la correcció per densitats, segons la fórmula següent:

$$\text{Tarifa a aplicar} = \text{tarifa RCD} \times \text{factor corrector (Fc)}$$

Sent Fc igual a:

- e $2(da-do)$ Si la densitat és menor que a
- 1 Per a densitats compreses entre a i b
- e $0,5(db-do)$ Si la densitat és major que b'

Valors per als paràmetres "da" i "db"

- $da=1,00$ t/m³
- $db= 1,20$ t/m³
- $do=$ Densitat del residu amb impropis (t/m³).

Taula de pesos i densitats per corregir la tarifa en funció dels impropis

Densitat (t/m ³)	Pes de la cubeta (Kg)
0,35	1.575
0,40	1.800
0,45	2.025
0,50	2.250
0,55	2.475
0,60	2.700
0,65	2.925
0,70	3.150
0,75	3.375
0,80	3.600
0,85	3.825
0,90	4.050
0,95	4.275
1,00	4.500
1,05	4.725
1,10	4.950
1,15	5.175
1,20	5.400
1,25	5.625
1,30	5.850
1,35	6.075
1,40	6.300

Volum mitjà de la cubeta 4,5 m³ "



Ha de dir:

“Article 5. Quantificació de les tarifes:

1.Les tarifes per aplicar, IVA no inclòs són les següents:

RESIDU TARIFA	€/Tona
Residus de construcció i demolició	33,57 (*)
Pneumàtics fora d'ús	107,74
Residus voluminosos: electrodomèstics línia blanca amb CFC	557,78
Residus voluminosos: electrodomèstics línia blanca sense CFC	346,61
Residus voluminosos: electrodomèstics línia marró	756,70
Residus voluminosos: resta	165,58

(*) Modificant els paràmetres de densitat a $da=1$ i $db=1,2$

2. La tarifa a aplicar als residus de la construcció i demolició que continguin serà la que resulta d'aplicar la correcció per densitats, segons la fórmula següent:

$$\text{Tarifa per aplicar} = \text{tarifa RCD} \times \text{factor corrector (Fc)}$$

Sent Fc igual a:

- e $2(da-do)$ Si la densitat és menor que a
- 1 Per a densitats compreses entre a i b
- e $0,5(db-do)$ Si la densitat és major que b'

Valors per als paràmetres “da” i “db”

$da=1,00$ t/m³

$db= 1,20$ t/m³

$do=$ Densitat del residu amb impropis (t/m³).

Taula de pesos i densitats per corregir la tarifa en funció dels impropis

Densitat (t/m3)	Pes de la cubeta (kg)
0,35	1.575
0,40	1.800
0,45	2.025
0,50	2.250
0,55	2.475
0,60	2.700
0,65	2.925
0,70	3.150
0,75	3.375
0,80	3.600
0,85	3.825
0,90	4.050
0,95	4.275
1,00	4.500
1,05	4.725
1,10	4.950
1,15	5.175
1,20	5.400
1,25	5.625
1,30	5.850
1,35	6.075
1,40	6.300





Volum mitjà de la cubeta 4,5 m3 “

17è. Notificar aquest acord a l'Associació de Constructors de Balears.

18è,. Notificar aquest acord a l'Associació Empresarial de Promotors Immobiliaris

19è. Notificar a MAC INSULAR SL el contingut aquest acord, l'informe jurídic de resolució d'al·legacions i la resta d'al·legacions presentades.

20è. Publicar aquest acord en el Butlletí de les Illes Balears (BOIB).”

De conformitat amb les disposicions de l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, aquest acord entrarà en vigor quan s'hagi publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i hagi transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la mateixa Llei, de quinze (15) dies hàbils des de la seva publicació.

Contra aquest acord es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia competent, en el termini de dos mesos, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (8 de gener de 2025)

El conseller executiu de Medi Ambient, Medi Rural i Esports

Pedro Bestard Martínez

